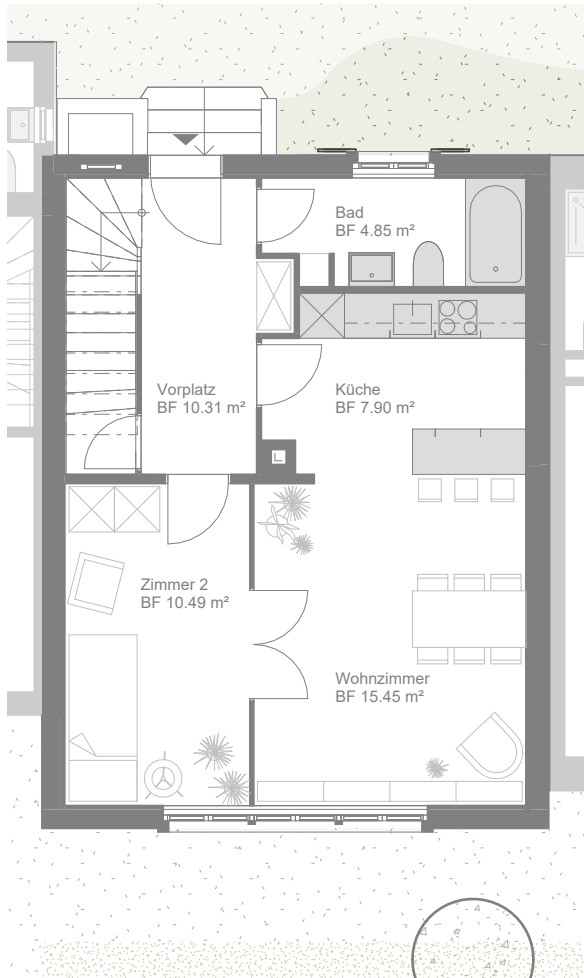
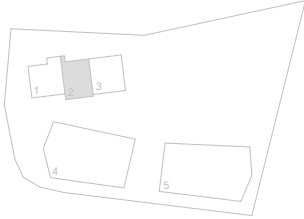




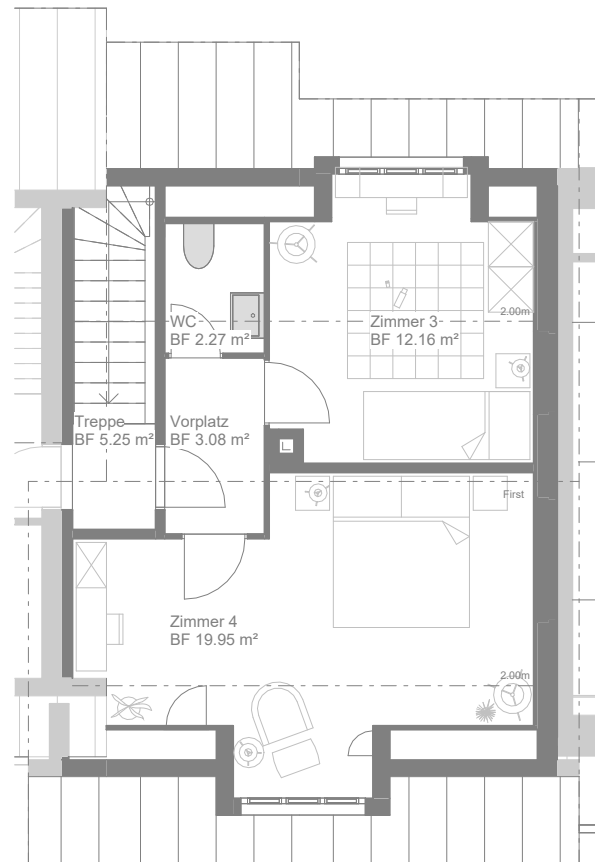
Haus 2
Wohnung 2

Obergeschoss / Dachgeschoss



| | |
|----------------------------|-----------|
| Wohnfläche | 92m² |
| Nettomiete | 2'310 CHF |
| Miete Gemeinschaftsfläche* | 89 CHF |
| Nebenkosten (geschätzt) | 140 CHF |
| Bruttomiete | 2'539 CHF |

| | |
|-------------------------|------------|
| Anteilsscheinkapital | 94'000 CHF |
| Mindestbelegung | 3 Personen |
| Keller / Abstellflächen | vorhanden |



* Die Gemeinschaftsfläche ist Teil der gemieteten Flächen, umfasst insgesamt 120m² und besteht aus:

| | |
|------|---|
| 57m² | Saal |
| 11m² | Werkstatt |
| 13m² | Velowerkstatt |
| 12m² | Atelier / Coworking (2-3 Arbeitsplätze) |
| 19m² | Kurse / Therapie |
| 2m² | 2x WC |
| 6m² | 2x Dusche |

© Dieser Plan ist urheberrechtlich geschützt und darf nur mit der Genehmigung der ARS Architektur AG verwendet und vervielfältigt werden.

Sämtliche Angaben und Kennzahlen stellen einen aktuellen Planungs- und Wissensstand dar und können in Zuge der Ausführungsplanung leicht variieren. Flächenangaben sind auf +/- 5% gerechnet und können noch variieren.

