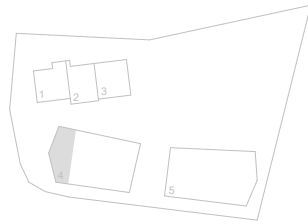
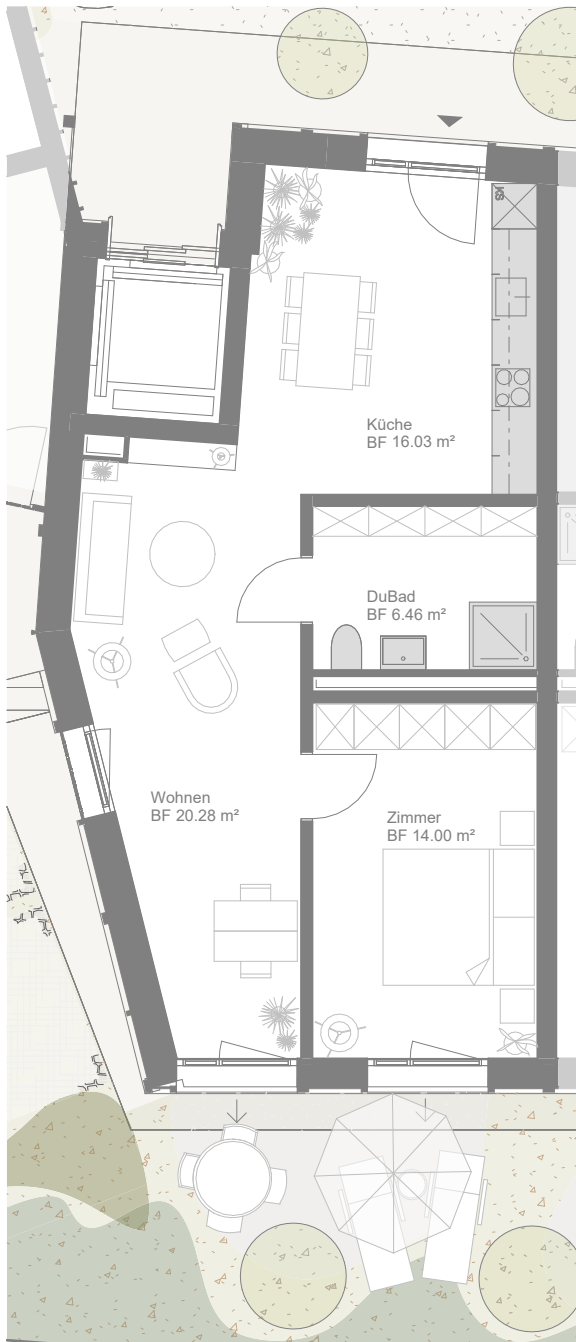




Haus 4  
Wohnung 4  
Erdgeschoss



Wohnfläche	57 m <sup>2</sup>
Nettomiete	1'375 CHF
Miete Gemeinschaftsfläche*	89 CHF
Nebenkosten (geschätzt)	90 CHF
Bruttomiete	1'554 CHF
Anteilscheinkapital	56'000 CHF
Mindestbelegung	2 Personen
Keller / Abstellflächen	vorhanden



\* Die Gemeinschaftsfläche ist Teil der gemieteten Flächen, umfasst insgesamt 120m<sup>2</sup> und besteht aus:

57m <sup>2</sup>	Saal
11m <sup>2</sup>	Werkstatt
13m <sup>2</sup>	Velowerkstatt
12m <sup>2</sup>	Atelier / Coworking (2-3 Arbeitsplätze)
19m <sup>2</sup>	Kurse / Therapie
2m <sup>2</sup>	2x WC
6m <sup>2</sup>	2x Dusche

© Dieser Plan ist urheberrechtlich geschützt und darf nur mit der Genehmigung der ARS Architektur AG verwendet und vervielfältigt werden.

Sämtliche Angaben und Kennzahlen stellen einen aktuellen Planungs- und Wissensstand dar und können in Zuge der Ausführungsplanung leicht variieren. Flächenangaben sind auf +/- 5% gerechnet und können noch variieren.

